

Allgemeine Geschäftsbestimmungen

Gästezimmer Teiggi Kriens

Das Gästezimmer befindet sich an der Schachenstrasse 15A in Kriens und verfügt über Küche, Bad, Tisch, zwei Stühle und ein 1.80m breites Bett. Zudem stehen zwei zusätzliche Matratzen zur Verfügung. Das Frühstück ist nicht inbegriffen.

1 Reservierung

Reservierungen können telefonisch und schriftlich via Email (gaestezimmer@teiggi-kriens.ch) erfolgen. Eine Reservation gilt als zustande gekommen, wenn eine definitive Reservierungsbestätigung verschickt wurde. Diese wird nach erfolgreichem Vertragsabschluss ausgestellt.

Ab der dritten Nacht wird 10 % Ermässigung gewährt. Die maximale Mietdauer beträgt 20 Tage. Die Vorauszahlung erfolgt per Banküberweisung.

2 Vertragsabschluss

Für das Zustandekommen des Vertrags gelten die Bestimmungen des schweizerischen Obligationenrechts. Die Vorauszahlung der gesamten Buchungssumme ist bis spätestens eine Woche vor dem Aufenthalt via Banküberweisung erforderlich, ansonsten gilt die Reservation als storniert.

4 Check-in und Check-out-Zeit

Das Zimmer steht am Anreisetag ab 15 Uhr zur Verfügung. Am Abreisetag ist es bis 11 Uhr freizugeben.

3 Preise und Zahlungsmittel

Die Preise ergeben sich aus dem Vertragsabschluss respektive der zugrunde liegenden Preisliste. Die Preise verstehen sich in CHF zuzüglich Kurtaxe:

- Interne Gäste: Teiggi-Bewohner*in/Gast von Teiggi-Bewohner*in/Mitglied Wohnwerk: CHF 75/Nacht, exkl. Waschen und Reinigen d. h. das Zimmer mit samt Küche und Bad ist in gereinigtem Zustand zu übergeben. Nicht erfolgte Wasch- und Reinigungsarbeiten werden nach Aufwand in Rechnung gestellt.
- Externe Gäste: Nicht-Mitglied Wohnwerk: CHF 125/Nacht, inkl. Waschen und Putzen.

4.1 Schlüssel

Die Schlüsselübergabe wird bei der Reservation vereinbart. Die Schlüssel müssen nach Ende der Mietdauer des Gästezimmers zurückgegeben werden.

4.2 Bett- und Frotteewäsche

- a Interne Gäste (Genossenschaftsmitglieder und Gäste von Teiggi-Bewohner*innen)
Sie finden das Bett frisch bezogen und die Frotteewäsche im Bad platziert vor. Am Ende des Aufenthalts werden die Bett- und Frotteewäsche von den Mietenden mitgenommen, gewaschen und am Folgetag nach Vereinbarung zurückgegeben.
- a Externe Gäste
Sie finden das Bett frisch bezogen und die Frotteewäsche im Bad platziert vor.

5 Stornierungsbedingungen

Stornierung bis 7 Tage vor Anreise: kostenlos.
Stornierung bei weniger als 7 Tage vor Anreise:
50 % des vereinbarten Preises.
Stornierung bei weniger als 24 Stunden vor Anreise:
100 % des vereinbarten Preises.

6 Rauchverbot und Brandschutz

Das Rauchen auf den Zimmern und im ganzen Haus ist strengstens untersagt. In allen Gebäuden sind die Brandschutzbestimmungen unbedingt einzuhalten. Aufgrund der Brandschutzbestimmungen ist im Gästezimmer die Benutzung von Wasserkochern, Miniöfen, Toastern, Tauchsiedern und ähnlichen Geräten, die nicht zur Ausstattung des Zimmers zählen, strikt verboten.

7 Haustiere

Haustiere sind im Gästezimmer nicht erlaubt.

8 Haftung der Baugenossenschaft

Die Baugenossenschaft haftet gemäss gesetzlicher Bestimmungen. Die Haftung für leichtes Verschulden wird ausdrücklich wegbedungen. Sollten der Gast/die Mietenden zu Schaden kommen oder mit den Leistungen nicht zufrieden sein, so haben sie dies der Geschäftsstelle unverzüglich zu melden. Andernfalls können keine Rechte mehr geltend gemacht werden.

9 Schlussbestimmungen

Änderungen oder Ergänzungen des Vertrags oder der Reservationsbestätigung erfolgen nach Möglichkeit immer schriftlich. Einseitige Änderungen oder Ergänzungen sind unwirksam. Mit Ihrer Unterschrift auf dem Vertrag oder der einseitigen Bestätigung einer Buchung durch Sie akzeptieren Sie die Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Dieser Vertrag untersteht ausschliesslich schweizerischem Recht. Als ausschliesslichen Gerichtsstand vereinbaren die Parteien Kriens/Schweiz.

Vorstand Baugenossenschaft Wohnwerk Luzern
Luzern, 26. November 2018